

TERRAIN VACANT – QUESTIONNAIRE \ VACANT LAND QUESTIONNAIRE

Page 1 de \ of 2

NOM DE L'ASSURÉ \ NAME OF INSURED:

☐ SOUMISSION \ QUOTE ONLY

☐ REQUIS \ PLEASE BIND

ADRESSE DE CORRESPONDANCE \ MAILING ADDRESS:

Ville \ City:

Prov:

CP \ PC:

DIRIGEANTS (si au nom d'une compagnie) \ PRINCIPALS (if in a company name):

DÉTAILS DU TERRAIN \ LAND DETAILS:

Description légale de l'emplacement du terrain (Incluant le code postal) \ Legal description of land-location (including postal code):

Superficie du terrain \ Size of Land:

100% clôturé? \ Is the property fully fenced? ☐ O\Y ☐ N

Présence de panneaux? (ex : propriété privée) \ Are there any signs posted (i.e. private property)

☐ O\Y ☐ N

Existe-t-il des dangers (eau ou autres) ou des éléments pouvant attirer des gens? (ex : étangs, lacs, fosses, carrières, machines, mines à ciel ouvert, équipements de jeux, débris de construction, etc.) Explications \ Are there any hazards (water) or attractive nuisances? (i.e. ponds, lakes, pits, quarries, machinery, open mines, playground equipment, construction debris, etc.) Explain :

☐ O\Y ☐ N

VACANCES \ VACANCY:

Depuis combien de temps l'emplacement est-il vacant? \ How long has the property been vacant?

Pourquoi? \ Why?

Quels sont les projets futurs pour ce terrain? \ What is the anticipated future of this land?

Quelle sera la durée approximative de la vacance? \ What will be the approximate duration of vacancy?

À quelle fréquence l'emplacement est-il vérifié? \ How often is the property being checked?

L'emplacement est-il maintenu dans un état utilisable et vendable à tout moment?

☐ O\Y ☐ N

\ Is the property being maintained in a usable and salable condition at all times?

Y a-t-il une utilisation publique du terrain autorisée? (c.-à-d. Ski de fond, chasse, sentiers de motoneige, équitation, hors route, natation)?

\ Is there any public use of the land permitted (i.e. cross Country skiing, hunting, snowmobile trails, horseback, off road, swimming)?

DÉTAILS DU BATIMENT \ BUILDING DETAILS:

Y a-t-il des bâtiments sur la propriété? \ Are there any buildings on the property? ☐ O\Y ☐ N

Age du bâtiment \ Age of Building:

Ouvertures couvertes / barricadées? \ Openings covered/boarded? ☐ O\Y ☐ N

Le bâtiment est-il muni d'extincteurs? \ Does property have fire extinguishers? ☐ O\Y ☐ N

Détecteurs de fumée fonctionnels? \ Operable smoke detectors? ☐ O\Y ☐ N

Système d'alarme? \ Alarm system? ☐ O\Y ☐ N

Quels moyens ont été pris pour empêcher le bâtiment de paraître inoccupé? \ What means have been taken to prevent building from looking unoccupied?

RISQUES DE POLLUTION \ POLLUTION EXPOSURES:

Le terrain contient-il, ou a-t-il déjà contenu un ou plusieurs réservoirs hors-terre ou souterrain?

☐ O\Y ☐ N

\ Does the land, or has it ever, contained an above or underground tank(s)?

Le terrain est-il considéré comme étant contaminé? \ Is the land deemed to be contaminated?

☐ O\Y ☐ N

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir une soumission pour une couverture appropriée contre les risques de pollution.

\ Please feel free to contact us with regards to providing appropriate pollution coverage.

LISTES DES EMPLACEMENTS \ SCHEDULE

Veuillez énumérer les emplacements à assurer. \ Please list properties to be insured.

#	Adresse \ Address	Description
1		
2		
3		

ASSURANCE ANTÉRIEURE \ Previous Insurance

Type d'assurance? \ Type of insurance?

Assureur antérieur et # de police \ Previous insurance company, Policy #:

Des conditions de renouvellement ont-elles été offertes? \ Is renewal being offered?

☐ O\Y ☐ N

Si non, explications \ If no, please explain:

Historique des sinistres (date; montant payé / estimé; cause; ouvert / fermé)? \ Loss history (date; paid/estimated amount; cause; open/closed)?

Prime recherchée \ Target Premium : \$

Montant d'assurance requis \ Limits Required

Responsabilité civile \ General Liability:

Franchise \ Deductible Requested:

DÉCLARATION/CONSENTEMENT \ DECLARATION/CONSENT:

À LIRE AVANT DE SIGNER : Une réclamation perdra toute validité et le droit de recouvrement de l'assuré sera perdu a) si un proposant pour le présent contrat fournit de faux renseignements portant atteinte à l'assureur ou si, en toute connaissance de cause, il fait des déclarations inexactes ou omet de divulguer tout fait dans une partie quelconque de la présente proposition; b) si l'assuré omet de communiquer tout changement important apporté à un tel fait pendant la durée du contrat; c) si l'assuré ne respecte pas une modalité du contrat ou commet une fraude; ou d) si l'assuré fait volontairement une fausse déclaration à l'égard d'une réclamation. \ **PLEASE READ BEFORE SIGNING:** A claim will become invalid and the Insured's right of recovery is forfeited where (a) an Applicant for this contract gives false particulars to the prejudice of the insurer or knowingly misrepresents or fails to disclose any fact in any part of this application required to be stated therein; or (b) the insured fails to inform material changes to these facts during the term of the contract; (c) the insured contravenes a term of the contract or commits a fraud; or (d) the insured willfully makes a false statement in respect of a claim.

Le proposant atteste avoir examiné toutes les parties et pièces jointes de la présente proposition, avoir fourni des renseignements véridiques et exacts, et avoir compris que la présente proposition d'assurance est basée sur la vérité et l'exactitude de ces renseignements. \ The Applicants have reviewed all parts and attachments of this application and acknowledge that all information is true and correct and understand that this application for insurance is based on the truth and completeness of this information.

Je reconnais également que la présente assurance ne peut prendre effet qu'avec l'accord de Premier Canada Assurance, que la garantie accordée peut différer de celle demandée dans la présente proposition, et que les modalités de la proposition et de la police émise ultérieurement annulent et remplacent toute modalité antérieure. \ I also acknowledge that this insurance is not in effect until agreement from Premier Canada Assurance is received and that coverage offered may differ from that requested in this application and that the terms and conditions of the quote and subsequently issued policy supersede.

Les renseignements personnels fournis dans le présent document et par la suite, y compris, sans s'y limiter, les renseignements sur le crédit et l'historique des réclamations, peuvent être recueillis, utilisés et divulgués par la compagnie d'assurance ou le représentant de l'assuré, sous réserve des lois applicables, afin de communiquer avec l'assuré ou son représentant, d'évaluer la proposition d'assurance et de souscrire une police, d'évaluer des réclamations, de détecter et de prévenir la fraude, et d'analyser des résultats commerciaux. J'atteste que tous les individus dont les renseignements personnels figurent au présent document m'ont autorisé à fournir mon accord en leur nom à cet égard. \ The personal information provided in this document and in the future including, but not limited to, credit information and claims history may be collected, used and disclosed by the insured's representative or insurance company, subject to local legislation, for the purpose of communicating with the insured or their representative, assessing the application for insurance and underwriting any such policies, evaluating claims, detecting and preventing fraud, and analyzing business results. I confirm that all individuals whose personal information is contained in this document have authorized that I agree to the above on their behalf.

REMARQUE : L'assurance ne sera en vigueur qu'après l'émission par Premier d'une note de couverture ou de la documentation de la police d'assurance. \ **NOTE: Insurance is not in effect until Premier has issued a binder or policy documents.**

Signature des Proposants \ Signature of Applicants:

Date:

Signature du Courtier \ Signature of Broker:

Date:

Cabinet de courtage \ Broker Firm:

Code AGT # \ Broker AGT #:

Courriel du Courtier \ Broker Email:

Tel:

Fax #:

Premier Canada Assurance Managers Ltd. est l'un des plus importants agents de gestion de souscription du Canada. La société d'assurance offrant les souscriptions varie selon le secteur d'activité et la région – veuillez consulter le devis concerné pour connaître les conditions particulières de la ou des société(s) d'assurance offrant les souscriptions. \ Premier Canada Assurance Managers Ltd. is one of Canada's largest Managing Underwriting Agents. The underwriting insurance carrier varies by line of business and region - please refer to specific quote for declaration of the underwriting insurance company(s).

**** Envoyez les propositions et les pièces jointes à \ Email application and attachments to : nouvellepersonnel@premiergroup.ca ****

Région du Québec - Téléphone 450.497.0016

\ Region of Québec – Telephone 450.497.0016

Sans Frais 1.877.497.0016

\ Toll Free 1.877.497.0016